

Информация по смисъла на Приложение 9 от Наредба № 2/2003г.:

Вътрешна информация (примерен списък на факти и обстоятелства)

(Загл. изм. - ДВ, бр. 101 от 2006 г.)

1. За емитента:

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Лицата, упражняващи контрол върху дружеството са посочени в Таблица 1 на стр.2 и в Таблица 6 на стр.10 от настоящия доклад.

1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист.

През разглежданото 1-во тримесечие на 2010 г. не е извършвана промяна в състава на Съвета на директорите на дружеството, както и промени в разпределението на функциите между членовете му.

През разглежданото тримесечие в дружеството не са назначавани прокуристи, не са разкривани нови длъжности и не са назначавани нови служители.

1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.

През разглеждания период не са извършвани изменения и/или допълнения в устава на дружеството. Такива бяха направени по време на редовното годишно общо събрание на акционерите, проведеното на 29.05.2009 г., които са отразени в „Доклад за дейността на 'Сити Дивелъпмънт' АДСИЦ през 2-то тримесечие на 2009 г.“, в същата точка от доклада, стр. 11-13.

1.4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.

През отчетния период органите на дружеството не са вземали решение за преобразуване, както и за структурни промени в дружеството. Не са извършвани действия по извършване на структурни промени в дружеството или за неговото преобразуване.

1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи свързани с производството.

Не е откривано производство по ликвидация. Действия и процедури в този смисъл не са извършвани, както от органите на дружеството, така и от компетентните държавни органи.

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Не е откривано производство по несъстоятелност на дружеството. Дружеството няма дъщерни дружества.

1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.

Не са осъществявани сделки, попадащи в обхвата на горесцитираната разпоредба.

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

През изтеклото тримесечие, дейността на дружеството не е налагала, органите на дружеството не са разглеждали въпроса и не са вземали решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.9. (Отм. - ДВ, бр. 82 от 2007 г.).

1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

Не е на лице промяна на одиторите на дружеството - „Одит 2007 МС“ ЕООД, както и причини за промяна.

1.11. Обявяване на печалбата на дружеството.

Съветът на директорите обяви резултатите от дейността на дружеството за 2008 г. на редовното годишно общо събрание на акционерите, проведеното на 29.05.2009 г.

1.12. Съществени загуби и причини за тях.

В раздел II., т.1.1, стр.3-4, както и във финансовия отчет за изтеклото -во тримесечие на 2010 г. е обявена загуба от 7 хил.лв за разглеждания период и са разяснени причините за възникването ѝ.

1.13. (Изм. - ДВ, бр. 82 от 2007 г.) Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.

Не са на лице обстоятелства от извънреден характер.

1.14. (Изм. - ДВ, бр. 82 от 2007 г.) Публичното разкриване на модифициран одиторски доклад.

Съветът на директорите обяви съдържанието одиторския доклад за извършен одит на годишния финансов отчет на дружеството за 2009 г. в рамките на законоустановените процедури и срокове за публични дружества и такива със специална инвестиционна цел. Последващи промени в него не са извършвани.

1.15. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.

Редовното годишно общо събрание на акционерите, проведеното на 29.05.2009 г., взе следното решение във връзка с обявления за изтеклата година резултат:

„Общото събрание приема предложението на Съвета на директорите реализираната загуба за финансовата 2008 г. в размер на 426.000 лева да бъде покрита за сметка на печалби от следващите години“.

1.16. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.

През отчетния период не е възникнало ново задължение, което е съществено за дружеството, както и неизпълнение или увеличение на съществуващо от предходен период задължение. Съществуващото кредитно задължение на дружеството към „Уникредит Булбанк“ АД в размер на 3.755 хил.лв, условията по което са изчерпателно описани в т.ІІІ.8 на стр.12 на „Доклад за дейността на ‘Сити Дивелъпмънт’ АДСИЦ през 2-то тримесечие на 2008 г.“, както и тези с текущ характер от разглеждания и предходните периоди са погасявани на съответния падеж.

1.17. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, съществено за неговия падеж.

Не са на лице нововъзникнали вземания, които са съществени за дружеството

1.18. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.

Състоянието на ликвидните възможности на дружеството са подробно описани на стр. 4 и стр.7 от настоящия доклад.

1.19. Увеличение или намаление на акционерния капитал.

Органите на дружеството не са вземали решения и не са предприемали действия по увеличение или намаление на акционерния капитал.

1.20. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.

Органите на дружеството не са получавали покана и не са провеждали преговори за придобиване на дружеството от трети лица.

1.21. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

Не са на лице договори с необичаен за предмета на дейност на дружеството характер.

1.22. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.

Към Съвета на директорите не е отправено търгово предложение.

1.23. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

Не са на лице такива обстоятелства.

1.24. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.

Дружеството не въвеждало нови продукти и разработки на пазара, на който работи в съответствие с дефинирания от устава предмет на дейност, който е извън него.

1.25. Големи поръчки (възлизачи на над 10 на сто от средните поръчки на дружеството за последните три години).

Не са на лице такива обстоятелства.

1.26. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използваните производствени мощности.

Не са на лице такива обстоятелства.

1.27. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращ значителна част от приходите на дружеството.

Не са на лице такива обстоятелства.

1.28. Покупка на патент.

Не са на лице такива обстоятелства.

1.29. Получаване, временно преустановяване на ползване на разрешение за дейност (лиценз).

Не са на лице такива обстоятелства.

1.30. (Изм. - ДВ, бр. 82 от 2007 г.) Образуване или прекратяване на арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Не са на лице такива обстоятелства.

1.31. (Нова - ДВ, бр. 82 от 2007 г.) Покупка, продажба или учредяване на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

Не са на лице такива обстоятелства.

1.32. (Нова - ДВ, бр. 82 от 2007 г.) Изготвена прогноза от емитента за финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да се публикува публично.

Не са на лице такива обстоятелства.

1.33. (Нова - ДВ, бр. 82 от 2007 г.) Присъждане или промяна на разходи по поръчка на емитента.

Не са на лице такива обстоятелства.

1.34. (Предишна т. 1.31 - ДВ, бр. 82 от 2007 г.) Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли

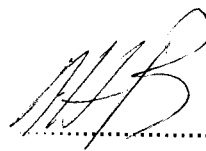
да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на ;
продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Не са на лице такива обстоятелства.

26.03.2010 г.

София

могат, да продадат или да



Плменчева-Въткова

Змен директор