

СПРАВКИ

годишни и шестмесечни
на индивидуална основа
по чл. 32, ал. 1, т. 7 и чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2
за публични дружества, други емитенти на ценни книжа,
акционерни дружества със специална инвестиционна цел и
лица по §1д от ЗИПЦК

Данни за отчетния период

Начална дата:	01.01.2018г.
Крайна дата:	30.06.2018г.
Дата на съставяне:	23.07.2018г.

Данни за лицето

Наименование на лицето:	СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
Тип лице:	
ЕИК:	200442173
Представяващ/и:	Галя Георгиева
Начин на представяване:	Управител
Адрес на управление:	София, ул.Кърниградска №19
Адрес за кореспонденция:	София, ул.Кърниградска №19
Телефон:	02/9320040
Факс:	02/9320066
Е-mail:	y.dimitrova@spreit.eu
Уеб сайт:	www.spreit.eu
Медия:	Web Media Group
Съставител на отчета:	Йоланта Димитрова
Длъжност на съставителя:	гл.счетоводител

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на СЕРДИКА ПРОГЪРТЪРС КОНСУЛТ
ЕИК по ЕУЛСТАГ: 200442173
към 30.06.2018г. г.

(в ХЛД.ЛЕВ)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАШИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
				а	б	1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	а	б	2	а	б	1	2
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1-0011			1. Основен капитал	1-0411		
2. Земи (терени)	1-0012			Залици и внесен капитал т.ч.:	1-0411-1	65	65
3. Стади и конструкции	1-0013			Обикновени акции	1-0411-2		
4. Машини и оборудване	1-0014			Привилегировани акции	1-0417		
5. Съоръжения	1-0015			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417-1		
6. Тръгострутни средства	1-0017-1			Изкупени собствени привилегировани акции	1-0416		
7. Стопански инвентар	1-0018			Невнесен капитал	1-0410	65	65
8. Други	1-0017			Общо за група I:			
II. Инвестиционни имоти	1-0010	0	0	II. Резерви			
III. Биологични активи	1-0041	0	0	1. Премийни резерви при емтиране на ценни книжа	1-0421		
IV. Нематериални активи	1-0016	0	0	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
1. Права върху собственост	1-0021			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0
2. Протрамни продукти	1-0022			общи резерви	1-0424		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			специализирани резерви	1-0425		
4. Други	1-0024			други резерви	1-0426		
Общо за група IV:	1-0020	0	0	III. Финансов резултат		0	0
V. Търговска репутация	1-0051	0	0	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	35	20
1. Положителна репутация	1-0052			неразпределена печалба	1-0452	35	20
2. Отрицателна репутация	1-0053			непокрита загуба	1-0453		
Общо за група V:	1-0050	0	0	ендокоратен ефект от промени в счетоводната политика	1-0454	17	15
VI. Финансови активи	1-0031	0	0	2. Текуща печалба	1-0455		
1. Инвестиции в:	1-0032			3. Текуща загуба	1-0450	52	35
смесени предприятия	1-0033			Общо за група III:			
асоциирани предприятия	1-0034			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	117	100
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на плащ	1-0042			0.Б. МАШИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държани ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			1. Търговски и други задължения	1-0511		
други инвестиции, държани до настъпване на плащ	1-0042-4			2. Задължения към свързани предприятия	1-0512		
3. Други	1-0042-5			3. Задължения по ЗУЛК	1-0512-1		
Общо за група VI:	1-0040	0	0	4. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институти	1-0514		
VII. Търговски и други вземания	1-0044	0	0	5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0045			6. Други	1-0517		
2. Вземания по търговски заеми	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	0	0
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046			II. Други нетекучи пасиви	1-0510-1		
4. Други	1-0046-1			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060	0	0	V. Финансиране	1-0520-1		
IX. Активни по отсрочени данъци	1-0060-1	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	0	0				

		6	1	2			6	1	2
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ									
I. Материални запаси									
1. Материали	1-0071				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ				
II. Търговски и други вземания									
2. Пролучки	1-0072				I. Търговски и други задължения				
3. Стоки	1-0073				1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции		1-0612		
4. Незавършено производство	1-0076				2. Текуща част от нетекучите задължения		1-0510-2		
5. Биологични активи	1-0074				3. Текущи задължения, в т.ч.:		1-0630	4	6
6. Други	1-0077				задължения към свързани предприятия		1-0611		
<i>Общо за група Г:</i>		1-0070	0	0	задължения по получени търговски заеми		1-0614		
III. Търговски и други вземания									
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081				задължения към персонала		1-0613-1		1
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082		13	1	задължения към осигурителни предприятия		1-0615	2	2
3. Предоставени аванси	1-0086-1				4. Други		1-0617	2	5
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083				5. Провизии		1-0618		1
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084				<i>Общо за група Г:</i>		1-0619	4	7
6. Данъци за възстановяване	1-0085				II. Други текучи пасиви		1-0610-1		
7. Вземания от персонала	1-0086-2				III. Приходи за бъдещи периоди		1-0700		
8. Други	1-0086		1	1	IV. Финансирания		1-0700-1		
<i>Общо за група II:</i>		1-0080	14	2	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (Г+II+III+IV):		1-0750	4	7
III. Финансови активи									
1. Финансови активи, държани за търговане в т.ч. дългови ценни книжа	1-0093		0	0					
Други	1-0093-1								
2. Финансови активи, обвещани за продажба	1-0093-2								
Други	1-0093-3								
3. Други	1-0093-4								
<i>Общо за група III:</i>		1-0095	0	0					
IV. Парични средства и парични еквиваленти									
1. Парични средства в брой	1-0151		1	1					
2. Парични средства в безрочни депозити	1-0153		103	103					
3. Блокирани парични средства	1-0155								
4. Парични еквиваленти	1-0157								
<i>Общо за група IV:</i>		1-0150	104	104					
V. Разходи за бъдещи периоди									
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):		1-0160	3	1					
		1-0200	121	107					
ОБЩО АКТИВИ (А+Б):									
		1-0300	121	107	СВОБЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕННО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):		1-0800	121	107

Дата на съставяне:

23.07.2018г.

Съставител:

Иваняна Димитрова

Представителски:





ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(по индивидуален основ)
на СЕРВИСА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 30.06.2018 г.

РАЗХОДИ	Код на реда		Текущ период	Презходен период	ПРИХОДИ	Код на реда		Текущ период	Презходен период
	6	6				1	2		
А. Разходи за дейността					А. Приходи от дейността				
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>					<i>I. Непени приходи от продажби на:</i>				
1. Разходи за материал	2-120		40		1. Продажба	2-153			
2. Разходи за работни услуги	2-130				2. Стоки	2-152			
3. Разходи за амортизация	2-160				3. Услуги	2-156	67		95
4. Разходи за възмездни	2-140		11		4. Други	2-155	3		4
5. Разходи за осигуровки	2-150		2				70		99
6. Валютна стойност на продадени активи (без продажби)	2-1010								
7. Изменение на запасите от продукти и незавършено производство	2-1030				<i>II. Приходи от финансови</i>	2-1620			
8. Други, в т.ч.:	2-1170				1. в т.ч. от държавството	2-1621			
Обезщетения на акти	2-1171								
	2-1172				<i>III. Финансови приходи</i>				
Общо за група I:	2-1100		63		91 1. Приходи от дивиденди	2-1710			
<i>II. Финансови разходи</i>					2. Приходи от дивиденди	2-1721			
1. Разходи за данъци	2-1210				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструмент	2-1730			
2. Ортнителни разлики от операции с финансови активи и инструмент	2-1220				4. Положителни разлики от промяна на valutни курсове	2-1740			
3. Ортнителни разлики от промяна на valutни курсове	2-1230				5. Други	2-1745			
4. Други	2-1240		0						
	2-1280		0		Общо за група III:	2-1700	0		0
Общо за група II:	2-1300		63		Б. Общо приходи от дейността	2-1600	70		99
В. Печалба от дейността	2-1310		17		В. Загуба от дейността	2-1810	0		0
<i>III. Дан от печалбата на акционерни и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>				<i>IV. Дан от загубата на акционерни и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>	0		0
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>				<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1810</i>			
Г. Общо разходи (Б+ III + IV)	2-1350		53		Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	70		99
Д. Печалба преди обложение с данъци	2-1400		17		Д. Загуба преди обложение с данъци	2-1850	0		0
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>		<i>0</i>						
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (неконцион) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
Е. Печалба след обложение с данъци (Д - V)	2-0454		17		Е. Загуба след обложение с данъци (Д + V)	2-0455	0		0
в т.ч. за капиталово участие	2-0454-1				в т.ч. за капиталово участие	2-0455-1			
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2		17		Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0		0
Всичко (Г + V + Е):	2-1500		70		Всичко (Г + Е):	2-1000	70		99

Забележка: Страница № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с изрично

Дата на съставяне: 23.07.2018г.
Составител: **Ноянтя Димитров**
Представяващ: **Ноянтя Димитров**

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(на индивидуална основа)

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ

ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173

към 30.06.2018г. г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	72	95
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-50	-83
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-7	-20
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-13	-18
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-1	-1
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-1	-1
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	0	-28
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	0	-28
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	104	142
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	104	114
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

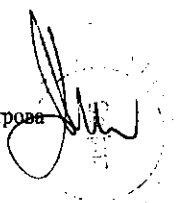
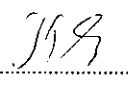
Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 23.07.2018г.

Съставител: Йоланта Димитрова

Представяващ/и:

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕННИЙ КАПИТАЛ
(на индивидуальной основе)

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАГ: 200442173
към 30.06.2018г. г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Нагружани печалба/загуба		Резерв от преходи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премени емни (премиса резерв)	резерв от последващ и оценки	обща	специални	закрени	други	печалба	загуба			
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	65	0	0	0	0	0	35	0	0	100	0	
Промена в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	65	0	0	0	0	0	35	0	0	100	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	17	0	0	17	0	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06												
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отворочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	65	0	0	0	0	0	52	0	0	117	0	
7. Промена от преходи на годишни финансови отчети на предшривия в чужбина	4-18												
8. Промена от пренасичаване на финансови отчети при сръхинфлация	4-19												
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	65	0	0	0	0	0	52	0	0	117	0	

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне:

23.07.2018г.

Съставител:

Иоланта Димитрова

Представяващи:





(в хил. лева)

СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
 към 30.06.2018г. г.

(в хил. лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	г	д	е	ж
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

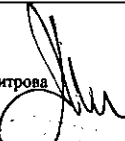
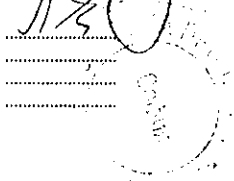
Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, прети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, непрети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>		<i>8-4050</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 23.07.2018г.

Съставител: Йоланта Димитрова

Представяващ/и:

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на СЕРВИСА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК № БУЛСТАТ: 200442173
КМН 30.06.2018г. г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи				Проценка		Проценена стойност (4+5-6)	А м о р т и з и р а н я				Проценка		Проценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12		
I. Немоти, машини, съоръжения и оборудване	6															
1. Земи (Земежи)	5-1001															
2. Страни и конструкции	5-1002															
3. Машини и оборудване	5-1003	16			0			16							16	0
4. Съоръжения	5-1004															0
5. Транспортни средства	5-1005	17			17			17							17	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0							0	0
7. Р-ди за придобаване и ликвидация на активи по стопански начини	5-1007-2				0			0							0	0
8. Други	5-1007				0			0							0	0
Обща сума I:	5-1015	33	0	0	33	0	33	33	0	0	0	0	0	33	0	
II. Инвестиционни немоти	6															
III. Биологични активи	6															
IV. Нематериални активи	6															
1. Права върху собственост	5-1017				0			0							0	0
2. Програмни продукти	5-1018	25			25			25							25	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0							0	0
4. Други	5-1020				0			0							0	0
Обща сума IV:	5-1030	25	0	0	25	0	25	25	0	0	0	0	0	25	0	
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)	6															
1. Инвестиции в:	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
дълготрени предприятия	5-1033				0			0						0	0	0
смесени предприятия	5-1034				0			0						0	0	0
всички предприятия	5-1035				0			0						0	0	0
2. Други предприятия	5-1036				0			0						0	0	0
3. Държавни до вношения на подсъж:	5-1038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
държавни ценни книжки	5-1038-1				0			0						0	0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0			0						0	0	0
общински облигации	5-1038-3				0			0						0	0	0
Други инвестиции, държавни до вношения на подсъж	5-1038-4				0			0						0	0	0
4. Други	5-1038-5				0			0						0	0	0
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Обща сума VI:	5-1050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Общ сбор (I + II + III + IV + V + VI)	5-1060	58	0	0	58	0	58	58	0	0	0	0	0	58	0	

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекучи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.07.2018г.

Составител: Йоланта Димитрова

Представяващи/и:

.....
.....
.....
.....
.....

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 30.06.2018г. г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	13	13	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	13	13	0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	1	1	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	1	1	0
Всичко за IV:	6-2060	14	14	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	14	14	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	4	4	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149			0	
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151	2	2	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	2	2	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	1	1	0	
- други данъци	6-2156	1	1	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157			0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	
Всичко за III:	6-2170	4	4	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	4	4	0	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.07.2018г.

Съставител: Йоланта Димитрова

Представяващ/и:

.....

СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
 към 30.06.2018г. г.

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжка			Стойност на ценните книжка			Преопенена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
I. Негекущи финансови активи в ценни книжка								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1							0 0
3. Държавни ценни книжка	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
	Обща сума I:	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжка								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжка	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
	Обща сума II:	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предирвятията, които притежават чуждестранни ценни книжка с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.07.2018г.

Съставител: Йоланта Димитрова

Представяващ/и: