

СПРАВКИ

годишни и шестмесечни
на индивидуална основа
по чл. 32, ал. 1, т. 7 и чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2
за публични дружества, други емитенти на ценни книжа,
акционерни дружества със специална инвестиционна цел и
лица по §1д от ЗППЦК

Данни за отчетния период	
Начална дата:	01.01.2018
Крайна дата:	31.12.2018
Дата на съставяне:	23.01.2019
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
Тип лице:	
ЕИК:	200442173
Представяващ/и:	Галя Георгиева
Начин на представяване:	Управител
Адрес на управление:	София, ул.Кърниградска №19
Адрес за кореспонденция:	София, ул.Кърниградска №19
Телефон:	02/9320040
Факс:	02/9320066
Е-mail:	y.dimitrova@spreit.eu
Уеб сайт:	www.spreit.eu
Медия:	Web Media Group
Съставител на отчета:	Йоланта Димитрова
Длъжност на съставителя:	гл.счетоводител

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ		4	6	1	2	Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ		6	1	2
I. Материални запаси			1-0071			I. Търговски и други задължения				
1. Материали			1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции		1-0612		
2. Продукция			1-0072			2. Текуща част от текущите задължения		1-0510-2		
3. Стоки			1-0073			3. Текущи задължения, в т.ч.:		1-0630	1	
4. Незавършено производство			1-0076			задължения към свързани предприятия		1-0611		6
5. Биологични активи			1-0074			задължения по получени търговски заеми		1-0614		
6. Други			1-0077			задължения към доставчици и клиенти		1-0613		1
			1-0070			получени аванси		1-0613-1		
						задължения към персонала		1-0615		
						задължения към свързаните предприятия		1-0617	1	5
II. Търговски и други вземания			1-0081	13		4. Други		1-0618	2	1
1. Вземания от свързани предприятия			1-0082			5. Провизии		1-0619		7
2. Вземания от клиенти и доставчици			1-0086-1			Общо за група I:		1-0610	3	
3. Предоставяни аванси			1-0083			II. Други текущи пасиви		1-0610-1		
4. Вземания по предоставени търговски заеми			1-0083			1. Провизии за бъдещи периоди		1-0700		
5. Съдебни и присъдени вземания			1-0084			IV. Финансирания		1-0700-1		
6. Дълъзи за възстановяване			1-0085							
7. Вземания от персонала			1-0086-2	1						
8. Други			1-0086	14	2					
			1-0080							
III. Финансови активи						V. ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (Г+II+III+IV):		1-0750	3	7
1. Финансови активи, държани за тръгуване в т.ч. дълготр. ценни книжа			1-0093	0	0					
държавни			1-0093-1							
други			1-0093-2							
2. Финансови активи, обвзани за продажба			1-0093-3							
3. Други			1-0093-4							
			1-0095	0	0					
			1-0090							
IV. Парични средства и парични еквиваленти										
1. Парични средства в брой			1-0151	1	1					
2. Парични средства в безсрочни депозити			1-0153	120	103					
3. Еквиваленти парични средства			1-0155							
4. Парични еквиваленти			1-0157							
			1-0150	121	104					
V. Разходи за бъдещи периоди			1-0160	1	1					
Общо за група IV:			1-0160	136	107					
Общо за РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):			1-0300	136	107	СЪВСТЕВЕН КАПИТАЛ, МАЖИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		1-0800	136	107
Общо АКТИВИ (А + Б):			1-0300	136	107					

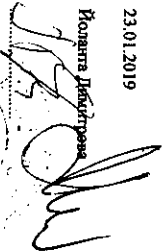
Дата на съставяне:

23.01.2019

Составител:

Колета Даблърова

Представител/и:





ОТЧЕТ ЗА ЛУХОДИТЕ
(за избирателния период)
на СЕРВИСА ПРОПЪЛТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 31.12.2018 г.

РАЗХОДИ	Код на реда	Тегур период	Периоден период		ПРИХОДИ	Код на реда	Тегур период	Периоден период
			1	2				
A. Разходи за дейността	6							
<i>I. Разходи по дейностите елементи</i>					<i>A. Приходи от дейността</i>			
1. Разходи за материални	2-1120		1		<i>I. Няколко проекта или проекти на:</i>			
2. Разходи за работни услуги	2-1130		71		1. Продавци	2-1551		
3. Разходи за амортизации	2-1160				2. Стоки	202 2. Стоки	2-1552	
4. Разходи за изnajмвания	2-1140		22		3. Услуги	2-1560	125	271
5. Разходи за осигуровка	2-1150		4		4. Други	2-1556	6	6
6. Валютна стойност на продадени активи (без продажби)	2-1010					2-1610	131	277
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030				<i>II. Приходи от финансови</i>			
8. Други, в т.ч.:	2-1170				в т.ч. от правителството	2-1620		
осележка на активи	2-1171					2-1621		
	2-1172				<i>III. Финансови приходи</i>			
Общо за група I:	2-1100		98		1. Приходи от лизи	2-1710		
<i>II. Финансови разходи</i>					2. Приходи от дивиденди	2-1721		
1. Разходи за лизи	2-1210				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инвентизи	2-1730		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инвентизи	2-1220				4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230				5. Други	2-1745		
4. Други	2-1240		0		Общо за група III:	2-1700	0	0
	2-1209							
Общо за група II:	2-1200		0					
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300		98		B. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	131	277
В. Печалба от дейността	2-1310		33		В. Загуба от дейността	2-1810	0	0
<i>III. Дан от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>				<i>IV. Дан от загубите на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Изключителни разходи</i>	<i>2-1250</i>				<i>V. Изключителни приходи</i>	<i>2-1810</i>		
I. Общо разходи (B+ III + IV)	2-1350		98		I. Общо приходи (B + IV + V)	2-1750	131	277
II. Печалба преди облагане с данъци	2-1400		33		II. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0
III. Разходи за облагане	2-1450		0					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451				2			
2. Разход (икономича) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452							
3. Други	2-1453							
Е. Печалба след облагане с данъци (II - V)	2-0454		33		Е. Загуба след облагане с данъци (II + V)	2-0455	0	0
В т.ч. за малновластено участие	2-0454-1				В т.ч. за малновластено участие	2-0455-1	0	0
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2		33		Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	0
Всичко (I + V + E):	2-1500		131		Всичко (I + E):	2-1900	131	277

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с нагряване

Дата на съставяне: 23.01.2019

Составител:

Розалия Дюлгерова

Представителски:

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(на индивидуална основа)

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ

ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173

към 31.12.2018 г.

(в хил. лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	146	333
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-82	-245
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-18	-33
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-25	-37
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-1	-1
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-3	-5
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	17	12
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		-50
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	-50
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	17	-38
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	104	142
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	121	104
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	121	104
блокирани парични средства	3-2700-2		

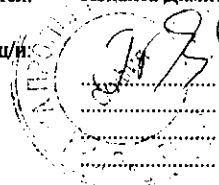
Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 23.01.2019

Съставител: Йоланта Димитрова

Представяващ/и:



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на СЕРДИКА ПРОПЪРЪТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 31.12.2018 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премина от емисия (резерв)	резерв от последващи оценки	целиви резерви			печалба	загуба				
					общи	специални зирани	други						
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Промяни в началните салда по реда:	4-15	65	0	0	0	0	0	35	0	0	100	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фундаментални грешки	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	65	0	0	0	0	0	35	0	0	100	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	33	0	0	33	0	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
дивиденди	4-07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
други	4-07-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Покриване на загуби	4-08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Други изменения	4-16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Салдо към края на отчетния период	4-17	65	0	0	0	0	0	68	0	0	133	0	
7. Промяни от преводи на голямата финансови отчетни на предприятия в чужбина	4-18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Промяни от претържисване на финансови отчетни при сръбхифиция	4-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	65	0	0	0	0	0	68	0	0	133	0	

(в тил. лево)

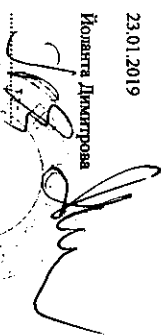
Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 23.01.2019

Съставител:

Иванка Димитрова

Представител/и:



СОСИС

СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 31.12.2018 г.

(в хил. лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, прети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	8-4001		0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	8-4006		0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума III:</i>	84011		0	0	0

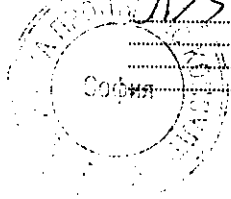
Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0		0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>		<i>8-4050</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 23.01.2019

Съставител: Йола̀нта Димитрова

Представяващ/и:



(Handwritten signature)

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУДСТАТ: 200442173
към 31.12.2018 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи				Процентна		Процентна стойност (4+5-6)	Амортизация				Процентна		Процентна стойност за текущия период (7-14)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпките през периода	на изтеклите през периода (1+2-3)	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляване		в началото на периода	начисление през периода	отписана през периода (8+9-10)	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляване		
I. Имоти, машина, съоръжения и оборудване	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Земи (трени)	5-1001				0			0				0			0	0
2. Страни и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003	16			16			16	16			16			16	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1	17			17			17	17			17			17	0
7. Р-ди за придобиване и ликвидация на акции по стопански начин	5-1007-2				0			0				0			0	0
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
Общи суми I:	5-1015	33	0	0	33	0	0	33	33	0	0	33	0	33	0	0
II. Инвестиционни имоти	5-1017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Биологични активи	5-1006	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Нематериални активи	5-1017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Права върху собственост	5-1018	25			25			25	25			25			25	0
2. Програмни продукти	5-1019				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1020				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020				0			0				0			0	0
Общи суми II:	5-1020	25	0	0	25	0	0	25	25	0	0	25	0	25	0	0
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Иностранни е.	5-1032				0			0				0			0	0
дъщерни предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
смесени предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1036				0			0				0			0	0
2. Държави до изтеклият на месец:	5-1038	0			0			0	0			0			0	0
държавни ценни книжа	5-1038-1				0			0				0			0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0			0				0			0	0
общински облигации	5-1038-3				0			0				0			0	0
други инвестиции, държави до изтеклият на месец	5-1038-4				0			0				0			0	0
3. Други	5-1038-5	0			0			0	0			0			0	0
Общи суми V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговска дебитна	5-1060	58	0	0	58	0	0	58	58	0	0	58	0	58	0	0
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	58	0	0	58	0	0	58	58	0	0	58	0	58	0	0

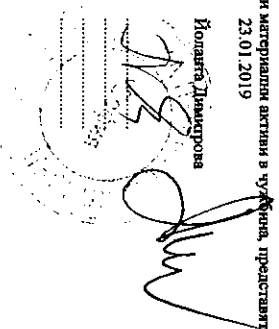
(в хиляди лева)

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетрудови материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.01.2019

Съставител: Йоланита Димитрова

Представител/и:



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 31.12.2018 г.

A. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невиссен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	13	13	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	13	13	0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	1	1	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	1	1	0
Всичко за IV:	6-2060	14	14	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	14	14	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	1	1	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149			0	
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151			0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	1	1	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	1	1	0	
- други данъци	6-2156			0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157			0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	2	2	0	0
Всичко за III:	6-2170	3	3	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	3	3	0	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. ле)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Общи сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.01.2019

Съставител: Йоланта Димитрова

Представяващ/и:

СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ

ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173

към 31.12.2018 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6)	
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление		
	а	б	1	2	3	4	5	6	7
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3031								0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1								0
3. Държавни ценни книжа	7-3036								0
4. Други	7-3039								0
Обща сума I:									
	7-3040		0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3001								0
2. Изкупени собствени акции	7-3005								0
3. Облигации	7-3006								0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007								0
5. Държавни ценни книжа	7-3008								0
6. Държавни и други финансови инструменти	7-3010-1								0
7. Други	7-3010								0
Обща сума II:									
	7-3020		0	0	0	0	0	0	0

(в хиляди лева)

Забележка: Предиривитията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.01.2019

Съставител: Йоланта Димитрова

Представяващ/и: