

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“Севко”АД е акционерно дружество, регистрирано в Габровски окръжен съд с решение 1052/24.06.1992 г. по фирмено дело 1026/1992 г. Седалището и адреса на управление на “Севко”АД е: гр. Севлиево, ул. “Дедерица” № 1, тел. 0675/3 50 01

“Севко”АД е публично дружество, съгласно закона за публично предлагане на ценни книжа. Дружеството няма разкрити и регистрирани клонове в чужбина.

Съгласно §4, ал.1 от Закона за търговския регистър дружеството е вписано в Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 107001611.

Собственост и управление

Акционерният капитал е записан по номинална стойност и е в размер на 68 х.лв. Капиталът е разпределен в 67806 броя акции на приносител с номинална стойност 1 лев всяка една. Капиталът на дружеството е изцяло внесен.

Към 31.12.2018 г. разпределението на акционерния капитал е както следва:

А/ Юридически лица:

- „Родна земя холдинг” АД–	9748 бр.акции – 14,38%
- “Ледекс груп”ООД –	20183 бр.акции- 29,77%
- “Еврохолд” АД –	445 бр.акции – 0,66%
- “Янкул”ООД –	323 бр.акции - 0,48%
- “Бондс адвайзерс” –	16 бр.акции – 0,02%
- „Бългериан милс” ЕООД–	2850 бр.акции – 4,20%
- „Еколенд инженеринг” ЕООД–	22000 бр.акции – 32,45%

Б/ физически лица

715 физически лица –	12241 бр.акции – 18,04%
----------------------	-------------------------

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав:

Милен Николов Бакалов – Изпълнителен директор и представляващ дружеството

Евгени Петков Данев /от 21.06.2018г/.

Евгени Иванов Парашкеванов.

Към 31.12.2018г. списъчният брой на персонала на дружеството са 1 бр., към 31.12.2018г. – 1 бр..

Предмет на дейност

Предметът на дейност по съдебна регистрация е:

ПРИДОБИВАНЕ, ПЕРЕРАБОТВАНЕ, ПОДОБРЕНИЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ДВИЖИМИ ВЕЩИ. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ДВИЖИМИ ВЕЩИ ПОД НАЕМ И ПОД ДРУГИ ФОРМИ НА ПОЛЗВАНЕ (ВКЛЮЧИТЕЛНО ПО ДОГОВОРИ ЗА ЛИЗИНГ, УЧРЕДЯВАНЕ НА ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ, АПОРТНИ ВНОСКИ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ПО ДОГОВОРИ ЗА ГРАЖДАНСКИ ДРУЖЕСТВА И СЪВМЕСТНИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ДРУГИ). ПОКУПКА НА СТОКИ И ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПЕРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД. ПРОИЗВОДСТВО НА СТОКИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА. КОМИСИОННА, СПЕДИЦИОННА, СКЛАДОВА, ЛИЗИНГОВА, ВЪНШНОТЪРГОВСКА И РЕЕКСПОРТ ДЕЙНОСТ. ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО. БАРТЕРНИ СДЕЛКИ. ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, НЕЗАБРАНЕНИ СЪС ЗАКОН. СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ. ВСИЧКИ ДРУГИ ДОПУСТИМИ ЗА АД ДЕЙНОСТИ ПО ЗАКОННИЯ РЕД, СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА СЪОТВЕТНОТО РЕШЕНИЕ КОГАТО Е НЕОБХОДИМО.

Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2015 – 2018 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2015	2016	2017	2018
БВП в млн. лева	88,575	94,130	101,043	107,987
Реален растеж на БВП	3.5%	3.9%	3.8%	3.2%
Инфлация в края на годината (ХИПЦ)	-0.9%	-0.5%	1.8%	2.3%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.76	1.77	1.73	1.66
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.80	1.86	1.65	1.72
Основен лихвен процент в края на годината	0.01	0.00	0.00	0.00
Безработица (в края на годината)	10.0%	8.0%	7.1%	6.1%
Кредитен рейтинг на Р България по Standard&Poors (дългосрочен)	BB+	BB+	BB+	BBB-
Кредитен рейтинг на Р България по Moody's (дългосрочен)	Baa2	Baa2	Baa2	Baa2
Кредитен рейтинг на Р България по Fitch (дългосрочен)	BBB	BBB	BBB-	BBB

* Прогноза на БНБ за 2018 г., изготвена към 21 декември 2018 г. източник: БНБ

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ И СЧЕТОВОДНИ ПРИНЦИПИ**2.1. База за изготвяне на финансов отчет**

Финансовият отчет на СЕВКО АД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството (нов) в сила от 01.01.2016 г. (ДВ 95/08.12.2015 г.) и Националните счетоводни стандарти (НСС), утвърдени от МС с ПМС № 46/2005 (ДВ 30/07.04.2005 г.) и изменени и допълнени с ПМС 251/2007 г. (ДВ 86/ 26.10.2007 г.) и с ПМС 394/2015 г. (ДВ 3/12.01.2016 г. и в сила от 01.01.2016 г.)

Този отчет е първият отчет по НСС след еднократното преминаване към тази рамка по реда на чл.34 ал.4 от ЗС във връзка с параграф &56 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗКПО.

До 31.12.2017 г. дружеството е прилагало Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС) и които са били приети от Комисията на Европейския съюз.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил.лв., освен ако нещо друго изрично не е указано.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и

разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Преминаване към НСС

Дружеството е изготвило своя встъпителен баланс по НСС към 1.01.2017 г. в съответствие с изискванията на НСС 42 Прилагане за първи път на Националните счетоводни стандарти, която дата е приета за датата на преминаване към НСС.

В сила от 01.01.2008 г. бяха направени значителни промени в Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, с което те бяха приближени до Международните стандарти за финансова отчетност в максимална степен, поради което не се налагат съществени корекции във финансовия отчет при връщането му по НСС.

Поради това на датата на преминаване към НСС дружеството е направило само подходящи рекласификации във встъпителния си финансов отчет.

С цел постигане на съпоставимост с годината на първо прилагане на посочените по - горе НСС салдата по счетоводните сметки към 31 декември 2017 г. са рекласифицирани, комбинирани и преизчислени, за да се постигнат съответните изисквания на НСС 42 към датата на прехода.

СС 42-Прилагане за първи път на НСС, позволява на предприятията, прилагащи за първи път НСС, определени освобождавания от преизчисляване с обратна сила по отношение на някои национални стандарти.

Дружеството е приложило следните освобождавания:

- Земите са представени във встъпителния баланс по НСС по балансовата им стойност към 31.12.2017 г. в счетоводния баланс по МСС, представляваща справедливата им стойност към тази дата. Дружеството е избрало да разглежда тези стойности като приети стойности към датата на преминаването към НСС.

От 01.01.2016 г. е в сила нов Закон за счетоводството, който отменя изцяло действащия до 31.12.2015 г. Закон за счетоводството. С новия закон се транспонират в националното счетоводно законодателство правилата и изискванията на Директива 2013/34/ЕС на Европейския парламент и на Съвета на ЕС от 26.06.2013 г. относно годишните финансови отчети, консолидираните финансови отчети и свързаните доклади на някои видове предприятия. Доколкото съгласно &4 от ДР на ЗС предприятието се класифицира като голямо предприятие, то прилага пълен модел на финансов отчет по НСС.

(Приложение 3).

2.4. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на базата на принципа за действащо предприятие, което предполага, че дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори.

През 2018г. не съществено е намалило обема на приходите спрямо 2017 г.

През 2014г. срещу изпълнителен лист, издаден в полза на „Родна земя холдинг“ АД бяха прехвърлени активи на Дружеството с балансова стойност 2 701 хил.лв. Основание за това е, че през 2008г. Севко АД е гарант по кредит на Евромиг ООД, който впоследствие спира да обслужва.

Дружеството приключва 2018 г. със счетоводна печалба преди данъци в размер на 16 хил.лв. и на загуба 131 хил.лв. след отписването на отсрочени данъци в размер на 146 хил.лв. Размерът на собствения капитал е положителна величина 764 хил.лв. при записан капитал от 68 хил.лв. (дружеството не е декапитализирано).

Ръководството на Севко АД направи индивидуална преценка относно сигурността в събиране на вземанията и уреждане на разчетите по договора за цесия. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимото бъдеще, което е поне, но не е ограничено до дванадесет месеца от края на отчетния период. Ръководството оценява възможностите на предприятието да покрива текущите си задължения и договорени задължения в обозримо бъдеще, а също и финансовата способност на такава трета страна за предоставянето на допълнителни финансови средства. Направен е анализ и е изготвен прогнозен бюджет за следващите години.

Като се има в предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, ръководството на дружеството счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база принципа на действащо предприятие.

Позицията на ръководството за бъдещето на дружеството е следната:

- ☐ Акционерите не са вземали решение и нямат намерение да ликвидират дружеството в следващите 18 месеца;
- ☐ Ръководството продължава да търси уместни решения за намиране на подходящи дейности, които да бъдат изпълнявани от дружеството;

2.5. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа на начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали, приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на счетоводния баланс, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ, вкл. като се вземат под внимание всички допълнителни условия по приемането на услугата от страна на клиента.

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

2.6. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост (до степента, до която това не би довело до признаване на обекти в счетоводния баланс, които не отговарят на определенията за активи и пасиви).

Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третираят като финансови разходи.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, и се състоят от лихви по договори за заем, по договори за придобиване на активи на финансов лизинг и договори за цесии.

2.7. Дълготрайни материални активи

Дълготрайни материални активи са представени във финансовия отчет по справедлива стойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка, която е приета като намерена стойност на датата на преминаване към НСС.

Първоначално оценяване

При първоначално придобиване ДМА се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Оценка след първоначално признаване

Избраният от дружеството подход за оценка след първоначално признаване е препоръчителният подход-всеки актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с транспортните средства и съоръженията, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и съоръженията. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Определеният полезен живот по групи активи е както следва:

- сгради - от 10 до 66 г.
- транспортни средства – от 4 до 50 г.
- машини, производствени съоръжения - от 3 до 50 г.
- стопански инвентар – от 7 до 50 г.
- компютърно оборудване – 2 г

Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба.

Определеният срок на годност на машините и съоръженията се преразглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно.

Отписване на дълготрайните материални активи

ДМА се отписват при продажба или когато не се очакват никакви икономически изгоди от използването на актива или при освобождаването от него.

Печалбите или загубите от продажби на отделни активи се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата.

2.8. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Балансовата стойност се коригира чрез използването на корективна сметка, където се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за приходите и разходите към “други разходи”. В случаите на последващо възстановяване на обезценка то се посочва към “други приходи” за сметка на намаление на коректива.

Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

2.9. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки, паричните еквиваленти – краткосрочни депозити в банки до 3 месеца матуритет.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по кредити за оборотни средства са включени като плащания за оперативна дейност;
- вноските по финансов лизинг са включени като плащания за финансовата дейност.
- при доставка на дълготрайни активи от страната, платеният ДДС се посочва на ред “плащания към доставчици” към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

2.10. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайните пазарни лихвени проценти задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва.

2.11. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд “Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица за работените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Краткосрочни приходи

Краткосрочните приходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината) в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават също като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните приходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка и признаване на сумата на разходите по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни приходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани приходи.

Към датата на настоящия финансов отчет в Дружеството работи 1 брой служител и не се налага начисляване на провизия.

2.12. Акционерен капитал и резерви

Севко АД е създадено като акционерно дружество. Като такова е задължено да регистрират в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номиналната стойност на регистрираните акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава Дружеството е длъжно да формира и законов резерв „фонд Резервен“, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко 1/10 от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат 1/10 част от акционерния капитал или по-голяма част, по решение на Общото събрание;

- средствата получени над номиналната стойност на акциите при издаването им са премийни резерви;

- сумата на допълнителните плащания, които правят акционерите срещу предоставените им предимства за акциите;

- други източници предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата на фонд Резервен могат да се използват само за покриване на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

2.13. Приходи на акция

Основните приходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

При капитализация, допълнителна емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

Приходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

2.14. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното поприходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2018 г. е 10% (2017 г.: 10%).

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод по отношение на всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна и облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на счетоводния баланс и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са други компоненти на всеобхватния приход или са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния друг компонент на всеобхватния приход или капиталов компонент или балансова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Приложената данъчна ставка към 31.12.2018 г. е 10 % (31.12.2017 г.: 10 %).

2.15. Финансови инструменти

2.15.1. Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в категорията "кредити и вземания", включително паричните средства и еквиваленти. Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в счетоводния баланс.

Обичайно дружеството признава в счетоводния баланс финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало (поело е окончателен ангажимент) да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс на дружеството, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществена част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществена част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в счетоводния баланс, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в счетоводния баланс по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти от счетоводния баланс. Лихвеният приход по вземанията се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания под три месеца, където признаването на такава лихва е неоснователно като несъществено и в рамките на обичайните кредитни условия. Той се представя в отчета за приходите и разходите към "други приходи от дейността" (в печалбата или загубата за годината).

2.15.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в счетоводния баланс по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

2.16. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.

2.17. Обезценки на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави към датата на

всеки отчет, на индивидуална база. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината)

Приетата от ръководството политика за обезценка на вземанията е в следната последователност:

- Получаване на разбиране за забавяне на плащанията и преглед на документите и основанията за тяхното забавяне;
- За неплатените вземания до 180 дни се счита, че има индикатор за обезценка и се обезценяват 50%;
- За неплатените вземания над 5 години се обезценяват 100%.

При преценката на събираемостта на вземанията ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента. Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.

През 2018 г. не са обезценявани вземания.

Подобна политика е приело ръководството и признаване на отсрочените данъчни активи- при получаване на разбиране за отсрочените приходи и преглед на документите и основанията за тяхното отлагане и последващо признаване.

3. КОРЕКЦИИ ПРИ ПРЕМИНАВАНЕ КЪМ НСС

При преминаване към НСС дружеството е извършило преизчисления, които са коригирали показателите в баланса, изготвен по МСС/МСФО към 31.12.2018 г. Тези корекции са представени в таблицата по-долу:

Ефекти от преминаване по Националните счетоводни стандарти

3.1. Равнение на собствения капитал на 01.01.2018 г. (датата на преминаване от МСФО към НСС)

Следните компоненти на активите, пасивите и собствения капитал са били коригирани на 01.01.2017 г.:

БАЛАНС

		МСФО	Ефект от	НСС
	Бележка	01 януари	преминаване	01 януари
АКТИВ		2017	към НСС	2017
		BGN'000	BGN'000	BGN'000
Нетекущи активи				
Дълготрайни материални активи	5	67		67
Активи по отсрочени данъци	6	146		146
Общо нетекущи активи		213		213
Други вземания	7	1439		1439
Общо текущи активи		1439		1439
Общо активи		1652		1652

Собствен капитал

Записан капитал	9	68	68
Други резерви	10	32	32
Неразпределена печалба		779	779
Общо собствен капитал		879	- 879

Текущи задължения

Краткосрочна част на банков кредит

Задължения към доставчици	11	24	24
Задължения към персонала и осигурителните организации	12	44	44
Други задължения	13	705	705
Общо текущи задължения		773	773
Общо пасиви		773	773
Общо собствен капитал и пасиви		1652	1652

3.2.Равнение на печалбата (загубата), определена в отчета за приходите и разходите на 01.01.2017 г. и печалбата (загубата), определена в отчета за приходи и разходи на 01.01.2017 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

		<i>МСФО</i>	<i>Ефект от</i>	<i>НСС</i>
		<i>01 януари</i>	<i>преминаване</i>	<i>01 януари</i>
		<i>2017</i>	<i>към НСС</i>	<i>2017</i>
		<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Други приходи в т.ч.	3.1	51		51
- други приходи от отписани задължения		51		51
Общо приходи		51		51
Разходи				
Разходи за външни услуги	4.1	(19)		(19)
Разходи за персонала	4.2	(22)		(22)
Други разходи	4.3	(3)		(3)
Разходи за лихви и други финансови разходи	4.4	(2)		(2)
Общо разходи		(46)		(46)
Счетоводна печалба		5		5
Разходи за данъци от печалбата				

Нетна печалба за годината	5		5
Други компоненти на всеобхватния приход			
Общ всеобхватен приход за периода	5	-	5

3.3. Равнение на собствения капитал на 31.12.2017 г.

Следните компоненти на активите, пасивите и собствения капитал са били коригирани на 31.12.2017 г.:

БАЛАНС

	Бележка	МСФО 31 януари 2018 BGN'000	Ефект от преминаване към НСС BGN'000	НСС 31 януари 2018 BGN'000
АКТИВ				
Нетекущи активи				
Дълготрайни материални активи	5	67		67
Активи по отсрочени данъци	6	146		146
Общо нетекущи активи		213		213
Други вземания	7	1405		1405
Парични средства	8	2		2
Общо текущи активи		1407		1407
Общо активи		1620		1620
Собствен капитал				
Записан капитал	9	68		68
Резерви	10	32		32
Натрупани печалби и загуби		795		795
Общо собствен капитал		895		895
Нетекущи пасиви				
Търговски задължения	11	16		16
Общо нетекущи задължения		16		16
Текущи задължения				
Задължения към доставчици	11	24		24
Задължения към персонала и осигурителните организации	12	43		43
Други задължения	13	642		642
Общо текущи задължения		709		709
Общо пасиви		725		725
Общо собствен капитал и пасиви		1620		1620

3.4. Равнение на печалбата (загубата), определена в отчета за приходите и разходите на 31.12.2017 г. и печалбата (загубата), определена в отчета за приходи и разходи на 31.12.2017 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ		МСФО	Ефект от	НСС
		31 декември	преминаване	31 декември
		2017	към НСС	2017
		BGN'000	BGN'000	BGN'000
Други приходи в т.ч.	3.1.	46		46
- други приходи от отписани задължения		46		46
Общо приходи		46		46
Разходи				
Разходи за външни услуги	4.1.	(6)		(6)
Разходи за персонала	4.2.	(22)		(22)
Други разходи	4.3.	(1)		(1)
Финансови разходи	4.4.	(1)	-	(1)
Общо разходи		(30)	-	(30)
Счетоводна печалба		16		16
Разходи за данъци от печалбата		-		-
Нетна печалба за годината		16		16
Други компоненти на всеобхватния доход				
Общ всеобхватен доход за периода		16		16

4. ПРИХОДИ

4.1. Други приходи от дейността

Другите приходи от дейността включват:

	2018г BGN 000	2017г. BGN 000
Отписани задължения	45	46
Общо	45	46

Отписаните задължения са с изтекъл давностен срок и са основно от лихви към доставчици, лихви трудови възнаграждения и други.

5. РАЗХОДИ

5.1. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2018г BGN 000	2017г. BGN 000
Одиторски услуги	2	2
Данъци и такси, съдебни такси	4	3
Други	1	1
Общо:	7	6

5.2. Разходи за персонала

Разходите за персонала включват:

	2018г BGN 000	2017г. BGN 000
Текущи възнаграждения	18	19
Вноски по социално осигуряване	3	3
Общо:	21	22

5.3. Други разходи за дейността

Другите разходи включват:

	2018 г BGN 000	2017 г. BGN 000
Други	1	1
Общо:	1	1

5.4. Финансови разходи

Финансовите разходи включват:

	2018г BGN 000	2017г. BGN 000
Банкови такси и лихви	1	1
Общо:	1	1

6. НЕТЕКУЩИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Амортизация				Баланс ва стойнос т в края на периода (4-8)
	в начал ото на перио да	на постъпи лите през годинат а	на излезли те през периода	в края на периода (1+2-3)	в начал ото на перио да	начис лена през перио да	Отчисл ена през периода	в края на перио да (5+6+ 7)	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Дълготрайни материални активи									
1. Земи и сгради	67	-	-	67	-	-	-	-	67
Земи	67	-	-	67	-	-	-	-	67
Общо за група I:	67	-	-	67	-	-	-	-	67
II. Отсрочени данъци	146	-	146	-	-	-	-	-	-
Общо нетекущи активи (I+II)	213	-	146	67	-	-	-	-	67

7. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в счетоводния баланс:

	временна разлика	данък	временна разлика	данък
	31.12.2018 BGN '000	31.12.2018 BGN '000	31.12.2017 BGN '000	31.12.2017 BGN '000
Вземания	-	-	1456	146
Общо активи по отсрочени данъци	-	-	1456	146
Нетни активи по отсрочени данъци върху печалбата	-	-	1456	146

8. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	2018г. BGN 000	2017г. BGN 000
Други вземания	1377	1405
Общо	1377	1405

Другите вземания са от Евромиг ООД във връзка с принудителна продажба на имоти, машини и съоръжения през 2014г. в размер на 1345 хил.лв.(2017 г.-1345 х.лв.) и предоставени аванси 32 хил.лв.(2017 г.-60 х.лв.)

9. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Паричните средства са 2 хил.лв. и са в касата на дружеството /2017г. – 2 хил.лв./.

10. ОСНОВЕН АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Към настоящия момент регистрираният капитал на "Севко" АД е в размер на 67 806 лв., разпределен в 67 806 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лв. всяка една. Капиталът на дружеството е изцяло внесен.

11. РЕЗЕРВИ

Резервите са както следва:

	2018г. BGN 000	2017г. BGN 000
Законови резерви	7	7
Допълнителни резерви	25	25
Общо:	32	32

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и Устава на дружеството. Допълнителните резерви са формирани от печалби от предходни години. Текущият финансов резултат – загуба 131 х.лв. (печалба 16 хил.лв и загуба от отписани отсрочени данъци-146 х.лв.)

12. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2018г. BGN 000	2017г. BGN 000
Задължения към доставчици в страната-текущи	2	24
Общо:	2	24

13. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛ и СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ

	2018г. BGN 000	2017г. BGN 000
Задължения към персонала	2	42
Задължения към СО	-	1
	2	43

14. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2018 BGN 000	2017г BGN 000
Задължения към кредитори	45	4
Задължения за лихви	-	5
Задължения по сключени договори за цесия	633	633
	678	642

Договорът за цесия е с Родна земя холдинг АД.

15. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продукцията и услугите на дружеството и на привлечения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от ръководството. Съветът на директорите на дружеството е дефинирал основните принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретните (писмени) процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни инструменти.

Категории финансови инструменти:**Финансови активи**

31.12.2018 31.12.2017
BGN '000 BGN '000

Парични средства и парични еквиваленти

2 2

Кредити и вземания в т.ч.:

Други вземания

1377 1405

Общо

1379 1407

Финансови пасиви

31.12.2018 31.12.2017
BGN '000 BGN '000

Търговски и други задължения в т.ч.:

Търговски задължения

2 24

Други задължения

680 701

Общо

682 725

Пазарен риск**Валутен риск**

Дружеството извършва своята дейност при неактивен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти.

Стопанските операции на дружеството са деноминирани в български лева.

Активите и пасивите, деноминирани в български левове или евро са представени, както следва:

	31.12.2018	31.12.2017
	BGN '000	BGN '000
Финансови активи		
Парични средства и парични еквиваленти	2	2
Вземания и други активи, в т.ч.	1377	1405
Търговски и други вземания	1377	1405
	1379	1407
Финансови пасиви		
Финансови пасиви, в т.ч.:	682	725
Търговски и други задължения	682	682
	682	682

Кредитен риск

Основните финансови активи на дружеството са търговски и други вземания, пари в банкови сметки и в брой.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания.

Събираемостта на вземанията се контролира директно от Изпълнителния директор.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж.

Ръководството постоянно наблюдава фактическите и прогнозни парични потоци по периоди и се стреми да поддържа равновесие между матурирелните граници на активите и пасивите на дружеството.

Риск на лихвоносни парични потоци

Дружеството няма значителни лихвоносни активи, с изключение на паричните средства и еквиваленти. Тъй като то не поддържа значителни по размер свободни парични средства, неговите приходи и оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Дружеството не е изложено на лихвен риск от заеми. Сключените договори за цесии са безлихвени, но те са свързани с бъдещи парични потоци, което може да наложи ползване на различни финансови източници.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създаде и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо и да осигурява възвращаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала.

Ръководството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост.

Съотношението нетен дълг към капитал съответно към 31 декември 2018г. и 2017г. е както следва:

	31.12.2018	31.12.2017
	BGN '000	BGN '000
Общо дългов капитал, в т.ч.:	682	725
Задължения към доставчици	2	24
Задължения към предприятия от група	-	16
Други задължения	680	685
Намален с паричните средства и парични еквиваленти	2	2
Нетен дългов капитал	680	683
Общо собствен капитал	764	895
Общо капитал	1444	1578
Съотношение на задлъжнялост	47,09%	43,28%

Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти. Политиката на дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, най-вече за тези, за които съществуват котировки на пазарни цени.

Притежаваните от дружеството финансови активи са обичайно основно търговски вземания и парични средства, поради което се приема, че балансовата им стойност е равна на тяхната справедлива стойност. Финансовите пасиви представляват основно търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Ръководството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в счетоводния баланс оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

16. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица	Вид свързаност	Период на свързаност
Родна земя холдинг АД	Дружество акционер	2012г.
Ледекс груп"ООД	Дружество акционер	2011 и 2012г.
"Еврохолд България" АД,	Дружество акционер	2011 и 2012г.
"Янкул"ООД,	Дружество акционер	2011 и 2012г.
"Бондс адвайзерс"	Дружество акционер	2011 и 2012г.
"Бългериан милс"ЕООД,	Дружество акционер	2014 и 2015г.
"Еколенд инженеринг"	Дружество акционер	2014 и 2015г.

Предприятия, в които пряко или косвено притежават дял отделни личности, упражняващи контрол върху дружеството са:

Ловико Лозари ЕАД.

Към 01.01.2018г. и към 31.12.2018г. Дружеството има задължения към Родна земя холдинг АД по договор за цесия 633 хил.лв.

Сделки със свързани лица през годината не са извършвани.

17. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ НА КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕСОНАЛ

Ключовият управленски персонал през годината не е получавал възнаграждение.

18. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Не сме установили събития, които да са настъпили след края на отчетния период и които биха изисквали корекция или оповестяване в годишния финансов отчет за 2018г.

A handwritten signature in blue ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text "СЕВКО АД" at the top and "СП. СЕРГАНЕВ" at the bottom, surrounding a central logo.